

Câmara Municipal de Chopinzinho

CNPJ 77.774.511/0001-95

e-mail: camara@chopinzinho.pr.leg.br – site: www.camarachopinzinho.pr.gov.br

Rua Diogo Antônio Feijó, 4073 – Centro – Anexo ao Banco do Brasil

Fone: (46) 3242-1686/1407

85560-000

Chopinzinho

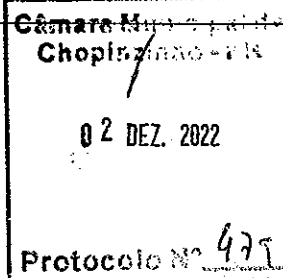
Paraná

Comissão de Constituição e Justiça
Comissão de Finanças e Orçamentos
Comissão de Obras, Serviços Públicos e Urbanismo

Parecer 070/2022

Objeto: Projeto de Lei Complementar nº 008 de 2022

Autoria: Poder Executivo



Os membros das comissões se reuniram nesta data para analisar o Projeto de Lei supracitado, que dispõe sobre o procedimento de desafetação de bens públicos e regularização de áreas públicas urbanas institucionais e áreas verdes ocupadas.

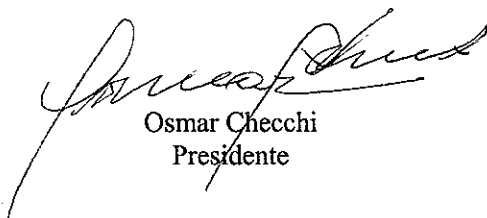
Em síntese, com o referido Projeto de Lei, o Poder Executivo Municipal, passará poder regulamentar por lei específica áreas de uso comum da população, ou porções delas, desde que consideradas superabundantes. Dentre as destinações, poderão ser urbanizadas, reurbanizadas e realocadas, ou até mesmo destinadas a alienação para o atendimento das finalidades do Fundo de Habitação de Interesse Social – FHIS, conforme as diretrizes da Lei Municipal nº 2.306, de 07 de maio de 2008. Para os fins desta normativa, considerar-se-á como urbanização, o ato de tornar possível a forma urbana de habitar, com a abertura de ruas e dotação de infraestrutura; considerar-se-á como reurbanização a correção de uma urbanização executada em desacordo com a legislação, e considerar-se-á como relocação, a mudança de local em se tratando de habitações situadas em áreas próprias.

Ainda, considerar-se-á como área superabundantes as áreas institucionais quando o loteamento em que estiverem situadas forem servidos simultaneamente por centro de educação infantil com área mínima de 400m², em um raio de influência de 1.000m²; Centro de Ensino Fundamental com 1.000m² em um raio de influência de 1.500m²; Posto de Saúde com 360m² e raio de influência de 1.000m²; Centro de Ensino Médio com 3.000m² e raio de influência de 3.000m²; Posto Policial de 200m², com área de influência de 5.000m²; e Pelotão de Bombeiro Comunitário situação no Município.

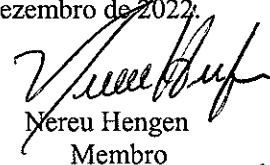
Observou-se que as reivindicações são objeto de reivindicações do Conselho Municipal da Cidade, conforme reunião ocorrida no dia 27.09.2022, e que a proposição visa atender ao interesse público, dando finalidade maior ao patrimônio coletivo, e amparando-se na eficiência da administração. Deste modo, após discutirem e deliberarem quanto a matéria de fato e de direito, os membros das Comissões constataram que não há ilegalidades ou inconstitucionalidades na proposição da normativa, devendo, portanto, ser o projeto de lei encaminhado ao Plenário para votação.

É o parecer.

Câmara Municipal, em 01 de dezembro de 2022.

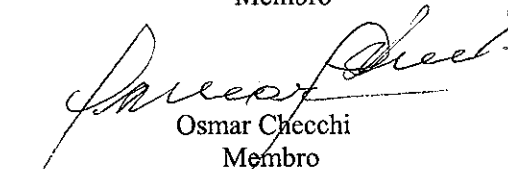

Osmar Checchi
Presidente


Paulo Rosa
Relator

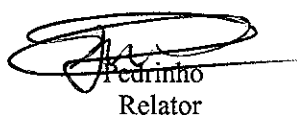

Nereu Hengen
Membro

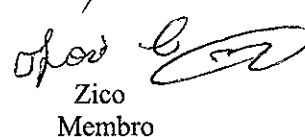

Paulo Rosa
Presidente


Lidia Posso
Relator


Osmar Checchi
Membro


Saimon Miri
Presidente


Fedrinho
Relator


Zico
Membro